



CONSORZIO DI BONIFICA LITORALE NORD

00124 Roma – Via Del Fosso di Dragoncello, 172

Estratto del verbale della seduta del Comitato Esecutivo

Deliberazione N. 278/B C.E. del 30/09/2026

L'anno duemilaventisei, il giorno 30 (trenta) del mese di settembre alle ore 15:00 si è riunito in presenza presso la sede consortile sita in Viale delle Idrovore di Fiumicino n. 304 - Focene e in modalità telematica utilizzando la piattaforma Zoom Meeting, il Comitato Esecutivo a seguito di regolare convocazione del Presidente con nota prot. n. 15927 del 25/09/2026 per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

Omissis

23) LEGGE DI BILANCIO 30 DICEMBRE 2020 N. 178. PROGETTO ESECUTIVO “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMMODERNAMENTO DELL’IMPIANTO IRRIGUO DELLA PIANA DI TARQUINIA – PROGETTO ESECUTIVO DI COMPLETAMENTO” – STRALCIO 1 – CUP: H81B21008590001 - CIG: B4D0A00D9B .

B) AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO A GENERAL COSTRUZIONI S.R.L.

Omissis

Sono presenti i Signori:

☒ SACCHETTI NICCOLO'	Presidente
☒ FERRAZZA AURELIO	V. Presidente
☒ TIOZZO STEFANO	V. Presidente
☒ DESTRO CLAUDIO	Componente
☒ SERAFINI ALESSANDRO	Componente

E' presente il Direttore Generale del Consorzio
RENNA ANDREA

Assenti giustificati:

/

Assenti ingiustificati:

/

Assume la Presidenza:

SACCHETTI NICCOLO'

Segretario:

RENNA ANDREA

Il Presidente, constatato il numero legale dei presenti, a norma dell'art. 33 dello Statuto consorziale, dichiara aperta e valida la seduta.

Si passa quindi a trattare l'argomento posto all'ordine del giorno:

23) LEGGE DI BILANCIO 30 DICEMBRE 2020 N. 178. PROGETTO ESECUTIVO "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMMODERNAMENTO DELL'IMPIANTO IRRIGUO DELLA PIANA DI TARQUINIA – PROGETTO ESECUTIVO DI COMPLETAMENTO" – STRALCIO 1 – CUP: H81B21008590001 - CIG: B4D0A00D9B .

B) AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO A GENERAL COSTRUZIONI S.R.L.

IL COMITATO ESECUTIVO

VISTA la Legge Regionale n. 4 del 21 gennaio 1984;

VISTA la Legge Regionale n. 53 del 11 dicembre 1998;

VISTA la Legge Regionale n. 12 del 10 agosto 2016 avente ad oggetto "Disposizioni per la semplificazione, la competitività e lo sviluppo della regione";

VISTO che con deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 19/11/2019 n. 847 pubblicata sul BURL n. 96 del 28/11/2019 è stato approvato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Litorale Nord a termini dell'art. 11 della L.R. 10/08/2016, n. 12;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 06/03/2025 di insediamento del Consiglio di Amministrazione;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 06/03/2025 con la quale è stato eletto il Dott. Niccolò Sacchetti Presidente del Consorzio di Bonifica Litorale Nord;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 06/03/2025 con la quale sono stati eletti i consiglieri Aurelio Ferrazza e Stefano Tiozzo Vice Presidenti del Consorzio di Bonifica Litorale Nord;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 06/03/2025 con la quale sono stati eletti Claudio Destro e Alessandro Serafini membri del Comitato Esecutivo del Consorzio di Bonifica Litorale Nord;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione del Comitato Esecutivo n. 9/A del 20/03/2025 sono state approvate le risultanze di gara e sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all'impresa Caldani Irrigazione s.r.l. con sede in Via delle Gerbere, 23 - 00134 Roma - C.F. e P.I. n. 03791221009, che ha offerto un ribasso percentuale del 28,05%, corrispondente importo contrattuale netto di € 3.480.465,31 di cui € 3.366.796,69 per lavori al netto del ribasso, € 113.668,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 629.800,00 per la manodopera non soggetta a ribasso, oltre IVA come per legge;
- l'Impresa, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, in sede di presentazione dell'offerta, ha dichiarato l'intenzione di avvalersi del subappalto per una quota massima del 49,99% sull'importo contrattuale per le opere rientranti in categoria OG6;
- il comma 4 dell'art. 119 del Codice Contratti dispone che i soggetti affidatari dei contratti di cui al codice stesso possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante a condizione che:
 - a) il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;

- b) non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Codice;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- l'Impresa, ai sensi del comma 5 dell'art. 119:
 - ha trasmesso, con nota registrata con prot. n. 14256 del 02/09/2026 il contratto di subappalto revisionato a favore della società General Costruzioni s.r.l., congiuntamente all'ulteriore documentazione richiesta dal R.U.P. ai fini della verifica dei requisiti dell'impresa proposta quale subappaltatrice, almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
 - il contratto di subappalto suddetto è corredato della documentazione tecnico amministrativa che indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;
 - ai sensi del comma 16 del citato art. 119 l'affidatario che intende avvalersi del subappalto ha allegato alla copia autentica del contratto, la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto;
 - è urgente procedere all'autorizzazione del subappalto al fine di consentire all'Impresa di procedere con celerità alle lavorazioni;

VISTA la relazione istruttoria predisposta dal Responsabile Unico di Progetto Ing. Alessandra Ajese e conservata in atti.

Tutto ciò premesso e considerato, a voti unanimi

D E L I B E R A

In conformità delle premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato:

DI AUTORIZZARE, per le ragioni indicate in premessa, il subappalto all'operatore economico General Costruzioni s.r.l., con sede legale in Via Po n. 12 – 00198 Roma - P.I./C.F: 14813681005, per l'importo di € 149.999,96 (comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 4.499,99) esclusa Iva, in riscontro alla richiesta pervenuta in data 10/08/2026 prot. n. 13188 dall'operatore aggiudicatario dei lavori di che trattasi, alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. 36/2023;

DI PRECISARE, ai sensi del comma 6 dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., che:

- il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto;
- l'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276, fatte salve le ipotesi di esclusione di tale responsabilità previste dalla legge;

DI PRECISARE, ai sensi dei commi 7 e 8 dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., che:

- l'affidatario è tenuto ad osservare il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni ed è responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
- l'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, è tenuto a trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia dei piani di sicurezza di cui al decreto legislativo del 9 aprile 2008, n. 81. Per il pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori; in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, nonché in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 11, comma 6, a tenore del quale le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano, in tutti i casi, che le medesime tutele normative ed economiche siano garantite ai lavoratori in subappalto;

- nel caso di formale contestazione delle richieste di cui al periodo precedente, il RUP inoltra le richieste e le contestazioni alla direzione provinciale del lavoro per i necessari accertamenti;

DI DISPORRE sin da ora, ai sensi del comma 12 del medesimo art. 119 del D.Lgs. 36/2023:

- che il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, garantisca gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconosca ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, applicando altresì i medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro del contraente principale, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto oppure riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale;

- che l'affidatario corrisponda i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso, precisandosi che questi è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

DI DARE ATTO che la presente autorizzazione si intende subordinata all'esito positivo delle verifiche eseguite dalla Stazione Appaltante tramite la Banca dati nazionale di cui agli artt. 23 e 24 del Codice appalti sulle dichiarazioni del subappaltatore attestanti l'assenza delle cause di esclusione di cui al Codice degli Appalti e il possesso dei requisiti di cui agli articoli 100;

DI DARE MANDATO all'Ufficio del R.U.P. di trasmettere il presente atto all'operatore affidatario e al subappaltatore per i successivi, eventuali adempimenti di competenza;

DI DARE MANDATO al RUP e agli uffici consortili competenti di dare luogo a tutti gli adempimenti conseguenti al presente deliberato;

LA PRESENTE deliberazione non è soggetta a controllo, ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale n. 4 del 21/01/1984, e ss.mm.ii.

LA PRESENTE deliberazione verrà pubblicata nelle forme previste dallo Statuto consortile e secondo legge.

IL PRESIDENTE

(Dott. Niccolò Sacchetti)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs n. 39/93

IL SEGRETARIO

(Dott. Andrea Renna)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs n. 39/93

PER COPIA CONFORME L'ORIGINALE

IL SEGRETARIO

(Dott. Andrea Renna)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs n. 39/93