

# CONSORZIO DI BONIFICA LITORALE NORD

00124 Roma – Via Del Fosso di Dragoncello, 172

---

## Estratto del verbale della seduta del Comitato Esecutivo

### Deliberazione N. 121 C.E. del 13/01/2026

L'anno duemilaventisei, il giorno 13 (tredici) del mese di gennaio alle ore 15:00 si è riunito in presenza presso la sede consortile sita in Viale delle Idrovore di Fiumicino n. 304 - Focene e in modalità telematica utilizzando la piattaforma Zoom Meeting, il Comitato Esecutivo a seguito di regolare convocazione del Presidente con nota prot. n. 296 del 09/01/2026 per discutere e deliberare sul seguente:

### ORDINE DEL GIORNO

Omissis

6) PRESA D'ATTO NOTARILE ACQUISIZIONE APPEZZAMENTO DI TERRENO SITO IN MONTI DELL'ARA (COMUNE DI FIUMICINO) – REP. N. 3601/2025

Omissis

Sono presenti i Signori:

<input checked="" type="checkbox"/> SACCHETTI NICCOLO'	Presidente
<input checked="" type="checkbox"/> FERRAZZA AURELIO	V. Presidente
<input checked="" type="checkbox"/> TIOZZO STEFANO	V. Presidente
<input type="checkbox"/> DESTRO CLAUDIO	Componente
<input checked="" type="checkbox"/> SERAFINI ALESSANDRO	Componente

E' presente il Direttore Generale del Consorzio  
RENNA ANDREA

E' presente il Direttore Tecnico  
BURLA PAOLO

Assenti giustificati:

/

Assenti ingiustificati:

/

Assume la Presidenza:  
SACCHETTI NICCOLO'

Segretario:  
RENNA ANDREA

Il Presidente, constatato il numero legale dei presenti, a norma dell'art. 33 dello Statuto consorziale, dichiara aperta e valida la seduta.

Esce dalla riunione il Consigliere Dr. Claudio Destro.

Si passa quindi a trattare l'argomento posto all'ordine del giorno:

6) PRESA D'ATTO NOTARILE ACQUISIZIONE APPEZZAMENTO DI TERRENO SITO IN  
MONTI DELL'ARA (COMUNE DI FIUMICINO) – REP. N. 3601/2025

**IL COMITATO ESECUTIVO**

VISTA la Legge Regionale n. 4 del 21 gennaio 1984;  
VISTA la Legge Regionale n. 53 del 11 dicembre 1998;  
VISTA la Legge Regionale n. 12 del 10 agosto 2016 avente ad oggetto “Disposizioni per la semplificazione, la competitività e lo sviluppo della regione”;  
VISTO che con deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 19/11/2019 n. 847 pubblicata sul BURL n. 96 del 28/11/2019 è stato approvato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Litorale Nord a termini dell'art. 11 della L.R. 10/08/2016, n. 12;  
VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 06/03/2025 di insediamento del Consiglio di Amministrazione;  
VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 06/03/2025 con la quale è stato eletto il Dott. Niccolò Sacchetti Presidente del Consorzio di Bonifica Litorale Nord;  
VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 06/03/2025 con la quale sono stati eletti i consiglieri Aurelio Ferrazza e Stefano Tiozzo Vice Presidenti del Consorzio di Bonifica Litorale Nord;  
VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 06/03/2025 con la quale sono stati eletti Claudio Destro e Alessandro Serafini membri del Comitato Esecutivo del Consorzio di Bonifica Litorale Nord;  
VISTA la deliberazione Comitato Esecutivo n. 984 del 14.10.2024 riguardante l'incarico di Advisor Energetico affidato alla Società Clemenergy s.r.l.;  
PRESO ATTO dello studio per la realizzazione di un impianto fotovoltaico presso l'impianto di Monti dell'Ara;  
PRESO ATTO della valutazione tecnica per stimare l'eventuale valore delle superfici non di proprietà consortile sulle quali ubicare i pannelli fotovoltaici;  
RICHIAMATA la nota consortile prot. n. 6840 del 05/05/2025, con la quale è stato manifestato l'interesse all'acquisizione della porzione di terreno nel Comune di Fiumicino, foglio 690 – particella 131 di proprietà della Società Maccarese Spa;  
RICHIAMATA la nota della Società Maccarese Spa del 24/07/2025 assunta al prot. consortile n. 11087, con la quale ha confermato l'intenzione di alienare immobile richiesto;  
DATO ATTO della Delibera d'urgenza del Presidente n. 27 del 05/12/2025 con la quale si dà seguito agli atti successivi e conseguenti finalizzati alla sottoscrizione dell'atto di compravendita per l'acquisizione del terreno sito nel Comune di Fiumicino, foglio 690 – particella 131, da formalizzarsi mediante atto pubblico notarile come previsto per legge e da sottoscrivere dinanzi al Notaio Dott.ssa Liotti;  
RICHIAMATO l'Atto notarile repertorio n. 3601/2505, acquisito al protocollo consortile n. 20551 in data 22/12/2025 e custodito in atti;  
Tutto ciò premesso e considerato,

**D E L I B E R A**

In conformità delle premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato:  
DI PRENDERE ATTO dell'avvenuta compravendita del terreno sito nel Comune di Fiumicino (RM), località *Maccarese*, identificato al Catasto Terreni al foglio 690 – particella 131, perfezionata mediante atto notarile Rep. n. 3601/2505.

La presente deliberazione non è soggetta a controllo, ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale n. 4 del 21/01/1984, e ss.mm.ii.

La presente deliberazione verrà pubblicata nelle forme previste dallo Statuto consortile e secondo legge.

IL PRESIDENTE

(Dott. Niccolò Sacchetti)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs n. 39/93

IL SEGRETARIO

(Dott. Andrea Renna)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs n. 39/93

PER COPIA CONFORME L'ORIGINALE

IL SEGRETARIO

(Dott. Andrea Renna)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs n. 39/93