

# CONSORZIO DI BONIFICA LITORALE NORD

00124 Roma – Via Del Fosso di Dragoncello, 172

## Estratto del verbale della seduta del Comitato Esecutivo

**Deliberazione N. 88 C.E. del 24/09/2025**

L'anno duemilaventicinque, il giorno 24 (ventiquattro) del mese di settembre alle ore 15:00 si è riunito in presenza presso la sede consortile sita in Viale delle Idrovore di Fiumicino n. 304 - Focene e in modalità telematica utilizzando la piattaforma Zoom Meeting, il Comitato Esecutivo a seguito di regolare convocazione del Presidente con nota prot. 13988 del 17/09/2025 per discutere e deliberare sul seguente:

### ORDINE DEL GIORNO

Omissis

14) PIANO DI SVILUPPO E COESIONE DELLA REGIONE LAZIO DI DELIBERA CIPESS N. 79/2021 (RISORSE FSC 2021 - 2027) – INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO. LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL FOSSO SECCO – LOTTO N. 124 – 2° STRALCIO. CUP: F11B21007130005. CIG: B3E92BF808. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA NON SOSTANZIALE AI SENSI DELL'ART. 120, C. 7, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II.

Omissis

Sono presenti i Signori:

<input checked="" type="checkbox"/>	SACCHETTI NICCOLO'	Presidente
<input checked="" type="checkbox"/>	FERRAZZA AURELIO	V. Presidente
<input checked="" type="checkbox"/>	TIOZZO STEFANO	V. Presidente
<input checked="" type="checkbox"/>	DESTRO CLAUDIO	Componente
<input checked="" type="checkbox"/>	SERAFINI ALESSANDRO	Componente

E' presente il Direttore Generale del Consorzio  
RENNA ANDREA

E' presente il Direttore Amministrativo  
CAVALLETTO PAOLA

E' presente il Direttore Tecnico  
BURLA PAOLO

Assenti giustificati:

/

Assenti ingiustificati:

/

Assume la Presidenza:

SACCHETTI NICCOLO'

Segretario:  
CAVALLETTO PAOLA

Il Presidente, constatato il numero legale dei presenti, a norma dell'art. 33 dello Statuto consorziale, dichiara aperta e valida la seduta.

Si passa quindi a trattare l'argomento posto all'ordine del giorno:

14) PIANO DI SVILUPPO E COESIONE DELLA REGIONE LAZIO DI DELIBERA CIPESS N. 79/2021 (RISORSE FSC 2021 - 2027) – INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO. LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL FOSSO SECCO – LOTTO N. 124 – 2° STRALCIO. CUP: F11B21007130005. CIG: B3E92BF808. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA NON SOSTANZIALE AI SENSI DELL'ART. 120, C. 7, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E SS.MM.II.

### **IL COMITATO ESECUTIVO**

VISTA la Legge Regionale n. 4 del 21 gennaio 1984;

VISTA la Legge Regionale n. 53 del 11 dicembre 1998;

VISTA la Legge Regionale n. 12 del 10 agosto 2016 avente ad oggetto “Disposizioni per la semplificazione, la competitività e lo sviluppo della regione”;

VISTO che con deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 19/11/2019 n. 847 pubblicata sul BURL n. 96 del 28/11/2019 è stato approvato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Litorale Nord a termini dell'art. 11 della L.R. 10/08/2016, n. 12;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 06/03/2025 di insediamento del Consiglio di Amministrazione;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 06/03/2025 con la quale è stato eletto il Dott. Niccolò Sacchetti Presidente del Consorzio di Bonifica Litorale Nord;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 06/03/2025 con la quale sono stati eletti i Consiglieri Aurelio Ferrazza e Stefano Tiozzo, Vice Presidenti del Consorzio di Bonifica Litorale Nord;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 06/03/2025 con la quale sono stati eletti i Consiglieri Claudio Destro e Alessandro Serafini membri del Comitato Esecutivo del Consorzio di Bonifica Litorale Nord;

VISTA la Delibera CIPESS n. 79 del 22 dicembre 2021 (Risorse FSC 2021-2027) con la quale sono state programmate le risorse per gli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, ammettendo a finanziamento n. 4 interventi prioritari da realizzarsi nel territorio del Consorzio di Bonifica Litorale Nord, tra cui i “Lavori di sistemazione idraulica del Fosso Secco – Lotto n. 124 – 2° Stralcio” per un importo complessivo del finanziamento pari a € 1.777.666,00;

VISTA la Deliberazione del Comitato Esecutivo n. 622 del 17/11/2022 con la quale è stato approvato e sottoscritto lo schema di “Atto di Impegno” relativo ai “Lavori di sistemazione idraulica del Fosso Secco – Lotto n. 124 – 2° Stralcio” CUP: F11B21007130005, così come richiesto nella nota della Regione Lazio prot. n. 0973143 del 06/10/2022;

VISTA la nota consortile prot. n. 17096 in data 18/11/2022 con la quale è stato trasmesso alla Regione Lazio l'atto di impegno di cui sopra;

VISTO il progetto esecutivo dei “LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL FOSSO SECCO – LOTTO N. 124 – 2° STRALCIO”, redatto in data 15/07/2024 dal Settore Progettazione Esecuzione OO.PP, a firma dell'Ing. Paolo Burla, in qualità di Progettista, dell'importo complessivo di € 1.777.666,00;

VISTA la Deliberazione del Comitato Esecutivo n. 992/A del 14/10/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo di cui sopra;

VISTA la deliberazione del Comitato Esecutivo n. 992/B del 14/10/2024 con la quale è stato nominato R.U.P. per le fasi di gara, affidamento e svolgimento del contratto di appalto dei lavori di che trattasi l'Ing. Alessandra Ajese, funzionario tecnico del Consorzio;

VISTA la Deliberazione del Comitato Esecutivo n. 992/C del 14/10/2024 con la quale è stato costituito il gruppo di lavoro per lo svolgimento degli incarichi tecnici connessi all'attuazione dell'intervento;

VISTA la delibera d'urgenza del Presidente n. 39 del 16/12/2024 con la quale sono stati approvati i risultati della procedura di gara e sono stati aggiudicati i lavori all'impresa ISAM S.R.L. con sede in Via Dei Tamarindi 21, 00134, Roma C.F. e P.I. n. 11665510159, che ha offerto un ribasso percentuale del 33,444%, corrispondente importo contrattuale netto di € 896.915,96 di cui € 660.809,41 per lavori al netto del ribasso, € 29.499,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 206.607,00 per la manodopera non soggetta a ribasso, oltre IVA come per legge;

VISTO il contratto di appalto stipulato in data 23/12/2024 e trasmesso all'Impresa aggiudicataria con nota prot. n. 22204 del 23/12/2024;

VISTA la Deliberazione del Comitato Esecutivo n. 1027 del 17/01/2025 con la quale è stata ratificata la Deliberazione n. 39 del 16/12/2024;

VISTO il verbale di consegna dei lavori del 04/02/2025;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione dei lavori in oggetto si è resa necessaria la redazione di una perizia di variata distribuzione di spesa senza incremento del finanziamento assentito e dei lavori in appalto, né modifiche all'importo contrattuale a causa di circostanze non prevedibili al momento della stipula del contratto;

RICHIAMATO l'art. 120, c. 7 lett. a) secondo il quale non sono considerate sostanziali, fermi restando i limiti derivanti dalle somme a disposizione del quadro economico e dalle previsioni di cui alle lettere a) b) e c) del comma 6, le modifiche al progetto o le modifiche contrattuali proposte dalla stazione appaltante ovvero dall'appaltatore con le quali, nel rispetto della funzionalità dell'opera si assicurino risparmi, rispetto alle previsioni iniziali, da utilizzare in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi delle lavorazioni;

PRESO ATTO della perizia di variata distribuzione di spesa, non sostanziale ai sensi dell'art. 120 comma 7) lett a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., redatta in data 04/09/2025 dal Direttore dei Lavori, recepita dal RUP e costituita dai seguenti elaborati:

- 00 - Relazione tecnica;
- 01 - Computo metrico estimativo;
- 02 - Elenco prezzi;
- 03 - Computo metrico estimativo – costi della sicurezza;
- 04 - Elenco prezzi – costi della sicurezza;
- 05 - Quadro di incidenza della manodopera;
- 06 - Quadro comparativo;

PRESO ATTO dell'atto di sottomissione e del verbale di concordamento dei nuovi prezzi del 05/09/2025 redatto dal Direttore dei Lavori recepito dal RUP e firmato per accettazione, dall'Impresa esecutrice;

RITENUTO necessario approvare la suddetta perizia di variata distribuzione di spesa per il successivo inoltrare ai competenti uffici regionali;

PRESO ATTO di quanto dedotto,

Tutto ciò premesso e considerato, a voti unanimi

## **DELIBERA**

In conformità delle premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

DI APPROVARE la perizia di variata distribuzione di spesa, non sostanziale ai sensi dell'art. 120 comma 7) lett a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., redatta in data 24/06/2025 dal Direttore dei Lavori, recepita dal RUP e costituita dai seguenti elaborati:

- 00 - Relazione tecnica;
- 01 - Computo metrico estimativo;
- 02 - Elenco prezzi;
- 03 - Computo metrico estimativo – costi della sicurezza;
- 04 - Elenco prezzi – costi della sicurezza;
- 05 - Quadro di incidenza della manodopera;
- 06 - Quadro comparativo;

DI APPROVARE l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nei nuovi prezzi del 05/09/2025 a firma dell'Impresa esecutrice, del Direttore dei Lavori e recepito dal R.U.P.;

DI DARE MANDATO agli uffici interessati a porre in essere tutti gli adempimenti successivi e consequenziali e l'inoltro ai competenti uffici regionali;

LA PRESENTE deliberazione non è soggetta a controllo, ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale n. 4 del 21/01/1984, e ss.mm.ii.

LA PRESENTE deliberazione verrà pubblicata nelle forme previste dallo Statuto consortile e secondo legge.

IL PRESIDENTE

(Dott. Niccolò Sacchetti)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs n. 39/93

IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Paola Cavalletto)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs n. 39/93

PER COPIA CONFORME L'ORIGINALE

IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Paola Cavalletto)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs n. 39/93