

CONSORZIO DI BONIFICA LITORALE NORD

00124 Roma – Via Del Fosso di Dragoncello, 172

Estratto del verbale della seduta del Comitato Esecutivo

Deliberazione N. 626 C.E. del 17/11/2022

L'anno duemilaventidue, il giorno 17 (diciassette) del mese di novembre alle ore 15,00 si è riunito in presenza e in modalità telematica utilizzando la piattaforma Zoom Meeting il Comitato Esecutivo a seguito di regolare convocazione del Presidente con nota prot. 16640 del 09/11/2022, per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

Omissis

16) INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI SITI IN VIALE DELLE IDROVORE DI FIUMICINO N. 304 NEL COMUNE DI FIUMICINO - ADEMPIMENTI AUTORIZZATIVI E INCARICHI PROFESSIONALI.

Omissis

Sono presenti i Signori:

<input checked="" type="checkbox"/>	SACCHETTI NICCOLO'	Presidente
<input checked="" type="checkbox"/>	MILOZZI RICCARDO	V. Presidente
<input checked="" type="checkbox"/>	ROTA VINCENZINO	V. Presidente
<input checked="" type="checkbox"/>	DESTRO CLAUDIO	Componente
<input checked="" type="checkbox"/>	SERAFINI ALESSANDRO	Componente

Assiste il Direttore Generale del Consorzio:
ANDREA RENNA

E' presente il Direttore Amministrativo
PAOLA CAVALLETTO

E' presente il Direttore Tecnico
PAOLO BURLA

E' assente il Revisore Unico dei Conti
MARCO VILLANI
Ha depositato nota a verbale

Assenti ingiustificati:

/

Assume la Presidenza:
NICCOLO' SACCHETTI

Segretario:
PAOLA CAVALLETTO

Il Presidente, constatato il numero legale dei presenti, a norma dell'art. 33 dello Statuto consorziale, dichiara aperta e valida la seduta.

Si passa quindi a trattare l'argomento posto all'ordine del giorno:

16) INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI SITI IN VIALE DELLE IDROVORE DI FIUMICINO N. 304 NEL COMUNE DI FIUMICINO - ADEMPIMENTI AUTORIZZATIVI E INCARICHI PROFESSIONALI.

IL COMITATO ESECUTIVO

VISTA la Legge Regionale n. 4 del 21 gennaio 1984;

VISTA la Legge Regionale n. 53 del 11 dicembre 1998;

VISTA la Legge Regionale n. 12 del 10 agosto 2016 avente ad oggetto: "Disposizioni per la semplificazione, la competitività e lo sviluppo della regione";

VISTO l'art. 11 della Legge Regionale n. 12 del 10 agosto 2016 "Disposizioni transitorie in materia di Consorzi di bonifica. Modifiche alla Legge Regionale n. 4 del 21 gennaio 1984 "Norme in materia di bonifica e di Consorzi di bonifica" e successive modifiche";

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 405 del 25/06/2019 – pubblicazione BURL n. 56 supplemento n. 2 dell'11/07/2019 - con la quale è stato approvato il progetto di fusione dei Consorzi di Bonifica "Maremma Etrusca", "Tevere Agro Romano" e "Pratica di Mare" nel Consorzio di Bonifica Litorale Nord;

VISTO che con deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 19/11/2019 n. 847 pubblicata sul BURL n. 96 del 28/11/2019 è stato approvato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Litorale Nord a termini dell'art. 11 della L.R. 10/08/2016, n. 12;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 02/03/2020 di insediamento del Consiglio di Amministrazione;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 del 02/03/2020 con la quale è stato eletto il Dr. Niccolò Sacchetti Presidente del Consorzio di Bonifica Litorale Nord;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 3 del 02/03/2020 con la quale sono stati eletti i consiglieri Vincenzino Rota e Riccardo Milozzi Vice Presidenti del Consorzio di Bonifica Litorale Nord;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 02/03/2020 con la quale sono stati eletti i consiglieri Claudio Destro e Alessandro Serafini componenti del Comitato Esecutivo del Consorzio di Bonifica Litorale Nord;

DATO ATTO dell'intervento n. 95: "Interventi di valorizzazione degli immobili siti in Via delle Idrovore di Fiumicino n. 304 in Comune di Fiumicino (RM) – Fg. 720, Part.lle 65 e 67, Sub. 1 e 2. (Determinazione Dirigenziale della Regione Lazio n. B4805 del 15/12/2008).

PREMESSO che gli immobili interessati di cui sopra, risultano essere sottoposti a tutela monumentale ope legis ex art. 10 del D.lgs. 42/04, in quanto di proprietà pubblica e aventi più di 70 anni;

PRESO ATTO del provvedimento di sospensione lavori e avvio del procedimento ai sensi dell'art. 160 del D.Lgs. 42/04 emesso dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali assunto al protocollo consortile n. 5246 del 06/08/2019;

DATO ATTO dell'obbligo e responsabilità in capo al Consorzio di garantire la conservazione dei beni culturali di propria appartenenza ex art. 30 del D.Lgs. 42/2004;

RICHIAMATA la nota n. 5957 del 10/09/2019 trasmessa dal Consorzio al Ministero per i Beni e le Attività Culturali relativa alla proposta di predisposizione di opere finalizzate alla protezione dell'immobile dagli agenti atmosferici;

TENUTO CONTO dello stato dei luoghi di lavoro al momento della sospensione dei lavori;

TENUTO CONTO della comunicazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali prot. consortile 48 del 24/9/2019 con la quale si autorizzano gli interventi sull'immobile elencati nella stessa;

VISTA l'istanza presentata dall'Ente in data 20/07/2022 prot. 11180 di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 c. 4 del D. Lgs. 42/2004 per opere di restauro e ripristino dei caratteri stilistici di fabbricato sottoposto a vincolo;

PRESO ATTO del rilascio di autorizzazione con prescrizioni da parte del Ministero per i Beni e le Attività Culturali assunto al protocollo consortile n. 15915 del 25/10/2022 che impone la presenza su tutte le lavorazioni di un Restauratore al fine di ottenere un risultato quanto più vicino e compatibile all'assetto storico dell'edificio;

PRESO ATTO del preventivo di consulenza per il restauro dell'edificio sito in Via delle Idrovore di Fiumicino della Restauratrice Dott.ssa Paola Avitabile;

Tutto ciò premesso e considerato, a voti unanimi

DELIBERA

In conformità alle premesse che formano parte integrante del presente deliberato:

DI APPROVARE il preventivo di spesa della Restauratrice Dott.ssa Paola Avitabile per la consulenza nel restauro dell'edificio sito in Via delle Idrovore di Fiumicino, per un importo mensile di € 6.000,00 (euro seimila/00), per la durata di n. 4 (quattro) mesi dell'intervento di che trattasi;

DI IMPUTARE la spesa di € 6.000,00 (euro seimila/00) al capitolo 10307 (classificazione 01.11.1.103) del bilancio di previsione del corrente esercizio del Consorzio di Bonifica Litorale Nord;

Di dare mandato agli uffici consortili per gli incumbenti inerenti e conseguenti.

LA PRESENTE deliberazione non è soggetta a controllo, ai sensi dell'art. 28 della Legge Regionale n. 4 del 21/01/1984, e ss.mm.ii.

LA PRESENTE deliberazione verrà pubblicata nelle forme previste dallo Statuto consortile e secondo legge.

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA IN CONFORMITA' ALLA PREVISIONE DI
BILANCIO**

Si attesta che per le spese previste nella presente deliberazione i relativi capitoli di bilancio presentano sufficiente disponibilità

Il Capo Settore Economico Finanziario
(Dott. Massimo Angelaccio)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa,
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D. Lgs. n. 39/93

IL PRESIDENTE

(Dott. Niccolò Sacchetti)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs n. 39/93

IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Paola Cavalletto)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs n. 39/93

PER COPIA CONFORME L'ORIGINALE

IL SEGRETARIO

(Dott.ssa Paola Cavalletto)

Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs n. 39/93