

CONSORZIO DI BONIFICA LITORALE NORD

Sede Legale - Roma - Via del Fosso di Dragoncello n.172 - 00124 Casalpalocco - Roma - Tel. 06-561941 Fax 06-5657214
CONSORZIO DI BONIFICA

LITORALE NORD

Protocollo N. 00005933 PARTE

Data 20-04-2022 - Ora 09 11 10

protocollo@cbln.it - cbln@pec.cbln.it - www.cbln.it



Settore Progettazione ed Esecuzione OO.PP.
Capo Settore Ing. Severino Marasco
e-mail progettazioneesecuzione@cbln.it
Rif. Prot. n°
Sede Legale Roma


Associazione Nazionale Consorzi Gestione
e Tutela del Territorio e Acque Irrighe
Member of the European Union of Water Management Associations

AVVISO

Oggetto: Lavori di ristrutturazione e ammodernamento impianto irriguo di Maccarese in Agro di Fiumicino. Completamento – Santa Ninfa, Olivetello, Le Cerquete. CUP: H11D21007070001. Comunicazione ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” di avvio dei procedimenti finalizzati all’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e all’approvazione del progetto esecutivo sulle aree di proprietà privata.

Ai fini della realizzazione dell’opera pubblica indicata in oggetto, questo Consorzio ha redatto la progettazione in qualità di soggetto titolare dei lavori, rivestendo sia il ruolo di autorità espropriante ai sensi dell’art. 6, commi 1 e 3 del D.P.R. 327/2001 (Testo Unico delle disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità) e sia quello di ente beneficiario degli asservimenti da effettuarsi, concernenti gli immobili ricadenti nel territorio del Comune di Fiumicino.

L’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio/asservimento e l’approvazione del progetto definitivo, che comporta la dichiarazione di pubblica utilità delle opere da realizzare, saranno effettuati dall’Ente consortile con apposito provvedimento che diverrà efficace ed esecutivo all’atto della notifica agli interessati.

Ciò premesso si comunica ai proprietari intestatari catastali degli immobili, ai sensi e per gli effetti degli artt. 9, 10, 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 l’avvio dei seguenti procedimenti, propedeutici alla realizzazione dell’intervento:

- procedimento finalizzato all’apposizione del vincolo preordinato all’asservimento sulle particelle catastali da asservire indicate nel piano particellare – elenco delle ditte, di seguito indicate;
- procedimento finalizzato all’approvazione del progetto esecutivo delle opere ai fini della dichiarazione di pubblica utilità.

Per le richiamate finalità procedurali viene indetta tra le amministrazioni interessate apposita Conferenza dei Servizi, la quale si pronuncerà in merito al progetto definitivo dell’intervento nonché in merito all’apposizione del vincolo preordinato all’asservimento a carico delle indicate particelle catastali. La loro formalizzazione sarà effettuata dall’Ente con apposito provvedimento che diverrà efficace ed esecutivo all’atto della pubblicazione.

Ai fini di quanto previsto dall’art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, comprese quelle relative all’espletamento della procedura espropriativa per la realizzazione

Sedi Operative:

Ardea - Via Pratica di Mare n. 67 - 00040 Ardea - Roma - Tel. 06-9130051 Fax 06-9131318

Tarquinia - Via Giuseppe Garibaldi n. 7 - 01016 Tarquinia -Viterbo - Tel. 0766-856019 Fax 0766-855290

Sedi periferiche:

Monti dell’Ara - Viale dei Tre Denari Snc - 00057 Maccarese Fiumicino - Tel. 0661697965 Fax 0661697474

Focene - Viale delle Idrovore di Fiumicino n. 304 - 00054 Focene Fiumicino - Tel 066589510-512 Fax 066589214

dell'intervento, sono svolte dall'Ing. Paolo Burla (tel. 06/561941 – fax. 06/5657214 – e mail: protocollo@cbln.it).

I proprietari ed i soggetti titolari di diritti sugli immobili oggetto della procedura, possono prendere visione degli atti relativi all'intervento in oggetto presso il Settore Progettazione Esecuzione OO.PP. del Consorzio sito in Casalpalocco – Roma Via del Fosso del Dragoncello n. 172, concordando preventivamente la data e l'orario di accesso agli atti con il Responsabile del Procedimento.

Gli interessati possono, altresì, presentare osservazioni in merito al progetto ed alla procedura espropriativa delle particelle immobiliari di riferimento, nonché formulare le proprie osservazioni in merito al valore venale attribuibile alle aree da espropriare ai fini della determinazione delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea.

Le osservazioni debbono essere presentate con atto scritto corredato da copia fotostatica del documento d'identità personale, trasmesso mediante una delle seguenti modalità:

- mediante Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) da inoltrare al seguente indirizzo di Posta Elettronica Certificata: cbln@pec.cbln.it;
- mediante raccomandata con avviso di ricevimento da inoltrare al seguente indirizzo: Consorzio di Bonifica Litorale Nord, Via del Fosso di Dragoncello n. 172 – 00124 Casalpalocco - Roma.

A norma dell'art. 16, comma 10, del D.P.R. 327/2001 il termine perentorio per la presentazione delle osservazioni è stabilito in 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso. Il Consorzio valuterà, ai fini delle successive e conseguenti determinazioni, le eventuali osservazioni presentate entro il termine perentorio suindicato, pronunciandosi in merito con procedimento espresso.

Il presente avviso è pubblicato, come previsto dall'art. II, comma 2, del D.P.R. 327/2001, sull'Albo del sito istituzionale del Consorzio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Paolo Burla)



IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Antea Renna)



Sedi Operative:

Ardea - Via Pratica di Mare n. 67 - 00040 Ardea - Roma - Tel. 06-9130051 Fax 06-9131318

Tarquinia - Via Giuseppe Garibaldi n. 7 - 01016 Tarquinia - Viterbo - Tel. 0766-856019 Fax 0766-855290

Sedi periferiche:

Monti dell'Ara – Viale dei Tre Denari Snc – 00057 Maccarese Fiumicino – Tel. 0661697965 Fax 0661697474

Focene – Viale delle Idrovore di Fiumicino n. 304 – 00054 Focene Fiumicino – Tel 066589510-512 Fax 066589214